

SPETT.LE  
COMUNE DI SELVINO  
SPORTELLO EDILIZIA PRIVATA  
CORSO MILANO, 19  
24020 SELVINO (BG)

## ATTESTAZIONE DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

(D.G.R 31/10/2007 N° 8/5773)

\_\_L sottoscritt\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_/\_\_/\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_  
cod. fisc. \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_,  
via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, in qualità di:

Proprietario                       Avente titolo                       Altro

### DEPOSITA L'ATTESTAZIONE DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA PER

Nuovo edificio                       edificio esistente

sito in via \_\_\_\_\_ civico n. \_\_\_\_\_

### IN CASO DI EDIFICI ESISTENTI

- A decorrere dal 1 settembre 2007** gli edifici esistenti sono soggetti all'obbligo della certificazione energetica, secondo la seguente gradualità temporale:  
trasferimento a titolo oneroso dell'intero immobile. Qualora l'intero edificio oggetto di compravendita sia costituito da più unità abitative servite da impianti termici autonomi, è previsto l'obbligo della certificazione energetica di ciascuna unità.
- entro il 1° luglio 2009**, nel caso di edifici di proprietà pubblica o adibiti ad uso pubblico, la cui superficie utile superi i 1000 m2;
- l'attestato di certificazione energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare interessata è necessario per accedere agli incentivi ed alle agevolazioni di qualsiasi natura, sia come sgravi fiscali o contributi a carico di fondi pubblici o della generalità degli utenti, finalizzati al miglioramento delle prestazioni energetiche dell'unità immobiliare, dell'edificio o degli impianti.  
Sono in ogni caso fatti salvi i diritti acquisiti ed il legittimo affidamento in relazione ad iniziative già formalmente avviate a realizzazione o notificate all'Amministrazione competente, per le quali non necessita il preventivo assenso o concessione da parte medesima;
- A decorrere dal 1° gennaio 2008**, nel caso di contratti "servizio energia", nuovi o rinnovati, relativi ad edifici pubblici o privati;
- A decorrere dal 1° luglio 2009**, nel caso di trasferimento a titolo oneroso delle singole unità immobiliari;
- A decorrere dal 1° luglio 2010**, nel caso di locazione dell'intero edificio o della singola unità immobiliare.

## **EDIFICI ASSOGGETTI A TITOLO ABILITATIVO:**

- A decorrere dal 1 settembre 2007** con onere a carico del proprietario o chi ne ha titolo gli edifici per i quali, verrà presentata la denuncia di inizio attività o la domanda finalizzata ad ottenere il permesso di costruire per interventi di nuova costruzione, demolizione e ricostruzione in manutenzione straordinaria o in ristrutturazione, ristrutturazione edilizia che coinvolgono più del 25% della superficie disperdente dell'edificio cui l'impianto di riscaldamento è asservito,
  
- A decorrere dal 1 settembre 2007** con onere a carico del proprietario o chi ne ha titolo, gli edifici sottoposti ad ampliamenti volumetrici, sempre che il volume a temperatura controllata della nuova porzione dell'edificio risulti superiore al 20% di quello esistente:
  - a) limitatamente alla nuova porzione di edificio, se questa è servita da una o più impianti ad essa dedicati;
  - b) all'intero edificio (esistente più ampliamento), se la nuova porzione è allacciata all'impianto termico dell'edificio esistente
  
- ATTESTAZIONE CERTIFICAZIONE ENERGETICA VOLONTARIA**

Dà atto che tutte le dichiarazioni contenute nella presente domanda o negli allegati sono presentate valendosi della facoltà prevista nell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 e consapevole delle responsabilità civili, penali ed amministrative cui si incorre in caso di false dichiarazioni.

IL PROPRIETARIO O AVENTE TITOLO  
FIRMA

---